

県営住宅定期募集一覧表(2022年4月分)

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえで
お申込みください。

[一般住宅]

既存住宅													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回復率
西妻アパート	2DK	6+洋6+DK	201310505	1	H04	22,100 ~ 43,400	水戸市見川3-1109	有	有	有	有	単身可	2.0
石川アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201500500	1	S59	25,200 ~ 49,600	水戸市石川3-4135-2	無	有	有	有		-
千波西アパート	2DK	8+8+DK	201550105	1	H02	24,600 ~ 48,300	水戸市千波町2368-14	無	有	有	有	単身可	-
千波西アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201550200	1	H02	26,800 ~ 52,700	水戸市千波町2368-14	無	有	有	有		1.0
見和アパート	2DK	6+7.5+DK	201630105	1	H05	25,200 ~ 49,500	水戸市見和2-255	無	有	有	有	単身可	-
見和アパート	3DK	6+6+洋6+DK	201630400	3	H05 ~ H12	29,700 ~ 62,400	水戸市見和2-255	有	有	有	有		1.5
見和アパート	2LDK	6+洋6+LDK	201630600	1	H15	26,900 ~ 52,900	水戸市見和2-255	有	有	有	有		-
百合が丘アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	201670100	2	H08	29,700 ~ 60,400	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有		0.0
百合が丘アパート	2LDK	6+洋4.5+LDK	201670300	1	H10	27,500 ~ 54,100	水戸市百合が丘町8-1	無	有	有	有		-
東前アパート	2DK	6+洋6+DK	201700105	1	H12	23,500 ~ 46,300	水戸市東前3-1	有	有	有	有	単身可	2.0
金沢第二アパート ※注	1DK	洋4.2+DK	202180343	1	S43	12,500 ~ 24,600	日立市東金沢町2-14	無	有	有	有	単身可	-
末広第二アパート	2LDK	6+4.5+LDK	202260438	1	S61	18,800 ~ 36,900	日立市末広町4-8	無	有	有	有	単身可	-
滑川アパート	3LDK	6+洋5+洋5+LD+K	202280100	1	H08	29,100 ~ 57,200	日立市滑川町2-18	無	有	有	有		-
滑川第二アパート	2LDK	洋5.6+洋5.3+LDK	202330138	1	H20	24,600 ~ 48,400	日立市滑川町2-14	有	有	有	有	単身可	-
中アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	203150100	1	H07	31,300 ~ 61,400	土浦市中1108	無	有	有	有		3.0
平和町アパート	3DK	6+6+洋6+DK	204030500	1	S61	23,500 ~ 46,200	古河市平和町1-18	無	有	有	有		-
二本成アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	206010238	1	S51	14,900 ~ 29,200	筑西市二本成980	無	有	有	有	単身可	0.0
結城アパート	3DK	5+6+洋7+D+K	207020238	1	H07	29,600 ~ 58,100	結城市大字結城1890-4	無	有	有	有	単身可	-
堀口アパート	3DK	6+6+6+DK	213060138	1	H03	23,300 ~ 45,800	ひたちなか市堀口227-1	無	有	有	有	単身可	2.0
もみじが丘アパート	3DK	6+6+洋6+DK	213160300	1	H03	26,300 ~ 51,700	ひたちなか市市毛847-56	無	有	有	有		-
もみじが丘アパート	3DK	6+6+洋6+DK	213160338	1	H04	24,800 ~ 48,800	ひたちなか市市毛847-56	無	有	有	有	単身可	0.5
もみじが丘アパート	3DK	6+洋6+洋6+D+K	213160400	3	H04 ~ H06	26,700 ~ 54,100	ひたちなか市市毛847-56	有	有	有	有		-
もみじが丘アパート	3DKS	6+6+洋6+DK+S	213160900	4	H05	28,900 ~ 58,300	ひたちなか市市毛847-56	有	有	有	有		0.5
勝倉アパート	3DK	6+6+6+DK	213170100	1	H05	22,500 ~ 44,200	ひたちなか市勝倉2961-3	無	有	有	有		0.0
勝倉アパート	3DK	6+6+6+DK	213170138	1	H05	22,500 ~ 44,200	ひたちなか市勝倉2961-3	無	有	有	有	単身可	-
笠間アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	214010200	6	H10 ~ H12	21,200 ~ 42,000	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.3
笠間アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	214010238	3	H10	21,200 ~ 41,900	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有	単身可	0.0
笠間住宅	3DK	6+洋6+洋6+DK	214020100	1	H13	21,600 ~ 42,500	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.0
松代アパート	3DK	6+6+洋6+DK	220040700	2	H03 ~ H04	28,600 ~ 56,100	つば市松代3-24-1	有	有	有	有		3.0
桜の郷アパート	2LDK	6+洋6+LDK	302010500	1	H16	22,300 ~ 43,900	東茨城郡茨城町桜の郷3104-14	有	有	有	有		-
桂たかね台住宅	3DK	6+6+洋6+DK	307010138	1	H11	21,000 ~ 41,200	東茨城郡城里町高根台1-54	無	有	有	有	単身可	0.0
友部アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	321050200	1	H11	24,700 ~ 48,600	笠間市鴻巣657-298	無	有	有	有		-
石神アパート	3DK	6+6+洋4.5+DK	341030100	2	H04	18,400 ~ 37,700	那珂郡東海村石神外宿2509	無	有	有	有		-
大里住宅	3DK	6+洋6+8+DK	362030105	1	H06	21,900 ~ 43,000	常陸太田市大里町4401-6	無	有	有	有	単身可	1.5
十王山部住宅	2LDK	6+洋6+LDK	381030238	1	H12	26,100 ~ 51,200	日立市十王町山部1533	無	有	有	有	単身可	-
牛堀アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	422010100	6	H08 ~ H11	23,300 ~ 48,200	潮来市上戸145-1	無	有	有	有		0.3
牛堀アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	422010138	3	H08 ~ H11	23,300 ~ 48,200	潮来市上戸145-1	無	有	有	有	単身可	0.0
日の出住宅	3DK	4.5+洋7.5+6+D+K	423020238	2	H03 ~ H11	18,600 ~ 41,200	潮来市日の出5-19-1	無	有	有	有	単身可	-
結佐アパート	2LDK	6+洋6+LDK	449010200	1	H19	21,600 ~ 42,400	稲敷市結佐2534-89	有	有	有	有		-
結佐アパート	2LDK	6+洋6+LDK	449010238	1	H19	21,600 ~ 42,400	稲敷市結佐2534-89	有	有	有	有	単身可	1.0
石下アパート	3DK	8+6+洋6+D+K	523010138	1	H07	24,700 ~ 48,500	常総市杉山897-1	無	有	有	有	単身可	0.0
合計				66									

※注 金沢第二アパートは平成18～26年度に住戸改善(内装・設備等の室内のリフォーム)を行っております。

次面につづく

県営住宅の入居者を募集します。入居を希望する方は、「県営住宅入居申込みのご案内」やこの県営住宅定期募集一覧表をよくお読みいただいたうえでお申込みください。

[特定世帯向け住宅]

子育て世帯向け住宅、多子世帯向け住宅、単身者向け住宅、高齢者世帯・障害者世帯向け住宅、身体障害者(車イス対応)向け住宅、シルバーハウジング(高齢者世話付き)住宅は、その住宅ごとに申込み資格が異なります。

申込み資格は、「県営住宅入居申込みのご案内」7～8ページに記載してありますので、ご確認のうえお申込みください。

子育て世帯向け住宅 ※申込名義人が小学校就学の始期に達するまでの子(申込み時にすでに出生している子)と同居し、かつその者を扶養している夫婦又は母子・父子世帯													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
笠間住宅	3DK	6+洋6+洋6+DK	214020101	1	H11	20,300 ~ 39,900	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		-
合計				1									
多子世帯向け住宅 ※申込名義人が18歳未満(入居可能日の前日時点)の子(申込み時に既に出生している子)を3人以上扶養し、かつ同居している方													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
桂たかね台住宅	3DK	6+6+洋6+DK	307010114	1	H11	21,000 ~ 41,200	東茨城郡城里町高根台1-54	無	有	有	有		-
合計				1									
単身者向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」の入居申込者の資格8ページの単身者申込みの要件に該当する方													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
東前アパート	2DK	6+洋6+DK	201700108	1	H12	23,500 ~ 46,300	水戸市東前3-1	有	有	有	有		-
合計				1									
高齢者世帯・障害者世帯向け住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」7ページの要件に該当する方(身体障害者対応住宅ではありません。設備・仕様は他の住宅と同じです)													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
笠間アパート	3DK	6+洋6+洋6+DK	214010211	1	H12	21,400 ~ 42,000	笠間市来栖字方ヶ入2628-1	無	有	有	有		0.0
結佐アパート	2LDK	6+洋6+LDK	449010211	1	H15	21,200 ~ 41,700	稲敷市結佐2534-89	有	有	有	有		0.0
合計				2									
身体障害者(車イス対応)向け住宅													
※申込名義人、又は同居しようとする親族のうち常時車イス使用の下肢障害者で身体障害者手帳の交付を受けている方(障害者手帳2級以上)のみ申込できます。													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
友部アパート	2DK	6+洋6+DK	321050151	1	H12	20,200 ~ 39,700	笠間市鴻巣657-298	有	有	有	有	単身可	0.0
合計				1									
シルバーハウジング(高齢者世話付き)住宅 ※「県営住宅入居申込みのご案内」の8ページの要件に該当する、シルバーハウジングの福祉サービス(別途料金)を利用する方													
団地名	住戸タイプ	間取り	住宅番号	募集戸数	建設年度	家賃目安(円)	所在地	エレベータ	浴槽	風呂釜	駐車場	備考	前回倍率
もみじが丘アパート	3DK	6+6+洋6+DK	213160315	1	H03	24,000 ~ 47,200	ひたちなか市市毛847-56	無	有	有	有		0.0
もみじが丘アパート	2DKF	6+6+DK+F	213160646	1	H04	20,200 ~ 39,700	ひたちなか市市毛847-56	無	有	有	有	単身可	1.0
合計				2									

※注 もみじが丘アパートのシルバーハウジング住宅は、深夜電力給湯器付・オール電化です。

申込みに当たっての注意

※ 県営住宅は、収入基準等入居資格がございますので「県営住宅入居申込みのご案内」をよくご覧ください。

※ 単身の方の申込みについて

○備考の欄に「単身可」と記入してある住戸又は「単身者向け住宅」のみ申込みができます。

○単身で申込みができるのは、以下のいずれかの方です(詳しくは「県営住宅入居申込みのご案内」の4～5ページをご覧ください)。

・満60歳以上の方 ・障害者 ・生活保護受給者 ・DV被害者 ほか

○大里住宅(常陸太田市)については、上記の方でなくても単身で申込みが出来ます。

※ 間取りについて

○同じ住戸タイプの最小の間取りを掲載しています。

※ 前回倍率について

○2022年1月定期募集の応募倍率を掲載しています。「-」は募集がなかった住宅、「0.0」は募集したが、申込みがなかった住宅です。

※ 風呂釜なし住戸は新型コロナウイルスの影響に伴い、部品の供給が滞っており、入手が困難のため募集を停止しております。

次面につづく

県営住宅入居スケジュール(2022年4月定期募集)

(1)募集期間	2022年4月4日(月)から4月15日(金)([簡易書留]で郵送の場合は、当日消印有効)まで
(2)申込受理通知書送付	発送予定日:受け付けてから概ね7日以内
(3)抽選番号(又は無抽選)の通知	発送予定日:2022年4月25日(月)頃
(4)抽選会	①日時:2022年4月28日(木)午前11時から
	②場所:茨城県住宅管理センター(水戸センター3階会議室) 水戸市大町3-4-36
	※抽選会に出席されなくても、抽選結果に影響はありません。
(5)抽選結果の通知	発送予定日:2022年4月28日(木) ※申込者全員に通知します。
(6)入居資格審査	2022年5月2日(月)から5月13日(金)まで
(7)請書等の送付	入居資格審査合格者へ入居する部屋が決定した順に随時送付します。
(8)連帯保証人の資格審査	提出された請書等に基づき、連帯保証人の資格審査をします。2022年6月10日(金)まで
(9)入居可能日	2022年7月1日(金):入居説明会・鍵渡し ※7月15日(金)までに入居してください。
	※入居説明会会場の詳細は入居予定者へ別途お知らせします。
(10)補欠の方の繰上げの有効期限及び入居可能日	<p>当選した方が「辞退」や「失格」になった場合に限り、繰上げ当選となります。</p> <p>原則として、補欠の方の繰上げの有効期限は2022年9月30日(金)です。一部下記の方については、有効期限が違いますのでご注意ください。</p> <p>有効期限の間に次回の定期募集に申込み、その抽選会前日までに繰上当選とならなかった場合には落選扱いとなります。補欠で繰上げ当選となった方の入居可能日は、2022年8月1日(月)以降となります。</p>

対象団地	申込み先・お問い合わせ先
下記以外の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 水戸センター 〒310-0062 水戸市大町3-4-36 大町ビル2階 電話番号 029-226-3350 FAX 029-233-2424
つくば市内、土浦市内、古河市内、石岡市内、筑西市内、結城市内、龍ヶ崎市内、下妻市内、桜川市内、阿見町内、かすみがうら市内、常総市内、守谷市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター つくばセンター 〒305-0032 つくば市竹園3-18-3 竹園ショッピングセンター 電話番号 029-853-1370 FAX 029-879-7701
日立市内、高萩市内、北茨城市内の県営住宅	一般財団法人茨城県住宅管理センター 日立センター 〒317-0065 日立市助川町1-8-15 ブルーパード学園ビル1階 電話番号 0294-32-7361 FAX 0294-87-6612

茨城県住宅管理センターホームページで県営住宅の情報(間取り図・団地配置図・外観写真等)が見られます。
 <アドレス<http://www.ijkc.jp/>> <「茨城県営住宅」で検索>